

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Гастелло, д 27 к 2, в форме очно-заочного голосования.

23.09.2025

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "Управляющая компания "Солнечный город", в многоквартирном доме по адресу Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Гастелло, д 27 к 2, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 10:00 04.10.2025 г. по 18:00 14.10.2025 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 10:00 04.10.2025 по адресу Жилой комплекс МКД "ГАСТЕЛЛО 27" г. Сочи, ул. Гастелло, 27, корпус 2

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 14.10.2025 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решений о проведении капитального ремонта общего имущества МКД Гастелло 27 корпус 2 - грузового лифта OTIS зав. номер B7NS7325, замене тяговых ремней AAA717AJ2, OTIS (ОТИС), плоский, CSB, W - 30 мм, Н - 3,3 мм, 10 кордов, ContiTech, замене модуля контроля тяговых ремней RBI CSB, OTIS PULSE, на 3 ремня, W=30мм.

Определение способа финансирования.

Наделение полномочиями ООО УК «Солнечный город» (ИНН 7724888143) на подписание и направление (подачу) обращения в Некоммерческую унитарную организацию «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» - региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов в Краснодарском крае (ИНН 2311981102) о зачете оплаченной суммы капитального ремонта в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирном доме № 27 корп. 2 по ул. Гастелло г. Сочи Краснодарского края в соответствии с ч. 5 ст. 181 ЖК РФ.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2., а также направив запрос на электронную почту: suncity23uk@gmail.com.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: _____

